

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д. 85 А
 Подрядчик: ОАО "ШЛЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00
 Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
 г. Старый Оскол, Жукова мкр., д. 27, п. 9

по ОКТО

по ОКТО

Форма по ОКУД
 по ОКТО

Код
0322005

Договор подряда (контракт)

номер

РГС231В170053-Д

дата

30.06.2017

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

7

30.11.2017

с

по
30.11.2017

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен на основании Локального сметного расчета № 1, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

Номер	Обо-бно-ванье	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
					Всего	Осн. З/л	Эк. Маш.	З/лМех.	Всего	Осн. З/л	Эк. Маш.	З/лМех.				
по порядку по смете	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	1	ТЕРМ03-05-001-01 Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м (к Демонтажу ОЗЛ=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5) Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м (к Демонтажу ОЗЛ=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)	1 лифт	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	523,5	33,035	33,04

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	ТЕРМ03-05 001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	42,23	42,23								5,15	
	Гриказ Министр Росси от 31.12.14 №937/пр	(к Деонтажа ОЭП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЭПМ=0,5; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)												-9,27	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
3	ТЕРМ03-05 001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	1047	66,07	
	Приказ Министр Росси от 31.12.14 №937/пр													1047	66,07
4	ТЕРМ03-05 001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	86,15	84,46								10,3	
	Приказ Министр Росси от 31.12.14 №937/пр													-18,54	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей внутри в шахте)															
5	ТЕР46-03 001-01	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	16,4	
	Постан. Правл т. Белгород об л. от 13.11.10 №383-лп													17,13	16,24
6	ТЕР46-02 005-01	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью внутри в шахтах)	1 т	0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	2,1	
	Постан. Правл т. Белгород об л. от 13.11.10 №383-лп													2,17	0,17
7	ТСЦ-101- 3766	Сталь листовая нержавеющая, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т	0,08	21257,52				1700,6						
	Постан. Правл т. Белгород об л. от 13.11.10 №383-лп														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
					3712,84	172,7	739,84	179,54	19,3	16,41					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
Накладные расходы																	
Сметная прибыль																	
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)											246,57						
Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения											4346,87					19,3	16,41

8	8	ТЕР61-26-1	Перегирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2	перегиртой поверхностью	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	0,1
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													12,91	0,05
9	9	ТЕР15-02-019-03	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2	оштукатуриваемой поверхностью	0,46	2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89	1,87
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													23,87	0,86
10	10	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2	покрытия	0,46	74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1	0,01
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													3,73	
11	11	ТСЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т		0,04	14038,06				561,52					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр														
12	12	ТЕР15-04-005-01	Окраска поливинилацетатными водоземлясионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2	окрашиваемой поверхности	0,36	827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18	0,01
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													5,46	
13	13	ТЕР15-04-005-02	Окраска поливинилацетатными водоземлясионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2	окрашиваемой поверхности	0,1	910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94	0,01
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													1,69	
14	14	ТСЦ-101-0435	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	т		0,04	15877,01				635,08					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											3004,65	403,71	18,85	9,05	47,66	0,91
Накладные расходы											406,09					
Сметная прибыль											221,77					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения																
											3632,51			47,66	0,91	
Раздел 5. Замена двери в машинном помещении																
15	18	ТЕРР56-10-1	Снятие дверных полотен	100 м2 Дверных полотен	0,04	270,29	270,29			10,81	10,81			36,28 1,45		
		1 Приказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/лр														
16	19	ТЕР09-06-001-01	Монтаж: конструкций дверей, люков, лазов для автокоптилок и пароварочных камер	1 т конструкций	0,14	897	715,03	143,09	6,2	125,58	100,1	20,03	0,87	89,49 12,53	0,49 0,07	
		Приказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/лр														
17	20	ТСЦ-203-8146	Блок дверной стальной внутренней однопольной ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2	2	1785,83				3571,66						
		Приказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/лр														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
											3708,05	110,91	20,03	0,87	13,98	0,07
Накладные расходы																
											99,73					
											92,52					
											3900,3				13,98	0,07
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении																
Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)																
18	18	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штырях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,02	828,84	654,02	47,55	2,53	16,58	13,08	0,95	0,05	70,4 1,41	0,2	
		Приказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/лр														
19	19	ТЕРМ08-03-591-09	Розетка штепсельная: утопленного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,02	356,69	283,16	6,16	0,38	7,13	5,66	0,12	0,01	30,48 0,61	0,03	
		Приказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/лр														
20	20	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5 25,5	1,74 1,04	
		Приказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/лр														
21	21	ТСЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.	2	42,61				85,22						
		Приказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/лр														

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
22	22	ТССЦ-503-0476	Розетка штепсельная 48К	шт.		2	3,57			7,14					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
23	23	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МПШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		0,04	1574,8			62,99					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)															
Раздел 7. Освещение шахты															
24	24	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штупрах с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.		0,04	828,84			33,15					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
25	25	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м: до 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля		0,6	1248,5			749,1					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
26	26	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.		4	42,61			170,44					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
27	27	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МПШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		0,06	1574,8			94,49					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 7 Освещение шахты															
Раздел 8. Пусконаладочные работы обслуживания лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
										1047,18	243,17	92,59	9,95	28,32	1,05
										206,44					
										153,19					
										1406,81				28,32	1,05

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
28	ТЕРп01-14-025-01	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	1 лифт			6509,16	6509,16			6509,16	6509,16			528,47	
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													528,47	
29	ТЕРп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшить или добавить: к расценке 01-14-025-01	1 остановка			127,73	127,73			-127,73	-127,73			10,37	
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													-10,37	
30	ТЕРп01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ	1 преобразователя			3239,11	3239,11			3239,11	3239,11			252,72	
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													252,72	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
Раздел 9. Установка вводного устройства															
31	ТЕРп20-01-040-01	Вводное устройство: фидера	1 шт.			296,13	72,91			296,13	72,91			8,68	
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													8,68	
32	ТЕРА6-03-001-01	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий			1959,42	156,05			195,94	15,61			17,3	16,4
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													1,73	1,64
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства															
Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
33	ТЕРм01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт			639,65	621,02			639,65	621,02			46,31	
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													46,31	
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства															
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
34	ТЕРмр01-05-001-02	3з каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка			63,72	61,86			446,04	433,02			4,68		
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													32,76		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок																
Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии																
35	ТЕРмр01-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт			941,88	914,45			941,88	914,45			61,5		
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													61,5		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии																
Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок																
36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок	1 лифт			246632,10				246632,10						
		(цена поставки: 1161193,29/1,18/3,99=246632,10)														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок																
ИТОГИ ПО АКТУ:																
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.											330082,18	25321,1	11142,1	1481,83	2601,27	120,23
Накладные расходы											19921,4					
Сметная прибыль											13797,07					
Итого по акту:											363800,65					
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											78044,34					
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											171222,07					
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6											24342,47					
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6											20342,06					
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении С К=5,6											21841,68					
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6											7144,76					
Итого по разделу 7. Освещение шахты С К=5,6											7878,14					
Итого по разделу 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											110443,82					
Итого по разделу 9. Установка вводного устройства С К=5,6											3672,48					
Итого по разделу 10. Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок С К=5,6											12277,66					
Итого по разделу 11. Регистрация декларации о соответствии С К=5,6											10651,48					
Итого по разделу 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99											984062,08					
ИТОГО по акту											1451923,04					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
НДС 18%										261346,14					
ВСЕГО по акту										1713269,18					

Стаг: Подрядчик ОАО "ПДЗ"

Рыбаков С.В. (Доверенность №70 от 28.06.2017г.)

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области"


специалист отдела строительного контроля
Уполномоченный представитель собственников помещений

Дополнительные участники:

Субподрядная организация ООО "Л Дифт"


подпись

Рыбаков С.В. (Доверенность №70 от 28.06.2017г.)


подпись

Генеральный директор Авдонин Р.В.

